

2—(21) 連帯保証人変更手続書

書式①

連帯保証人変更願

貸主様

下記物件を目的とする貸主及び借主との間の貸貸借契約に係る下記旧連帯保証人との間の連帯保証契約につき、年 月 日をもって解約し、下記新連帯保証人との間に新たに連帯保証契約を締結されたく、別添新連帯保証人の保証申込書を添えて申し出ます。

記

物件名		
物件所在地		
旧連帯保証人	氏 名	
	住 所	
	連絡先	
	極度額	円
新連帯保証人	氏 名	
	住 所	
	連絡先	
	職 業	
	勤務先	
	極度額	円

年 月 日
旧連帯保証人代理人
借主住所

氏名 印

別添

新連帯保証人の保証申込書

私は、下記賃貸借契約に係る現在の借主が負うべき債務内容を確認の上、同契約に基づき借主が負担する一切の債務について極度額を限度として連帯して保証することを申し込みます。

記

連帯保証の対象である主たる契約(賃貸借契約)の内容

物 件 名			
所 在 地			
契 約 期 間	年 月 日から	年 月 日まで	年 ヶ月間
敷 金 ・ 保 証 金	(ヶ月分)	円	
礼 金 ・ 権 利 金	(ヶ月分)	円	
地 代 (賃 料)	月 額	円	
そ の 他	円 (内消費税相当額		円)
特 約 条 件			
現 在 の 債 務	☐ なし		
	☐ 滞納賃料等		円
	☐ 借主の故意過失等による修繕費用		円
	☐ ()		円
借 主 名	住 所 氏 名		
極 度 額	円		

年 月 日

新連帯保証人

住所 TEL

氏名 印

緊急時の連絡先 TEL

※本書式は、上記物件に係わる上記借主の賃貸借契約につき、貴方が連帯保証人となることを承諾する意思を貸主に伝えることを目的として利用します。この書式記載の貴方の個人情報、当社で管理するほか、貸主に対し、上記目的でのみ提供します。もし情報提供を停止する場合には、直ちに当社に御連絡ください。

書式②

借主(旧連帯保証人代理人)への通知書

旧連帯保証人代理人

借主 _____ 様

年 月 日をもって貴殿らからなされました連帯保証人変更の申出につき承諾し、新連帯保証人との間で別添のとおり連帯保証契約を締結したことを通知します。

年 月 日

貸主 _____ 印

※別添として、「書式①別添」及び「書式③」を添付する。

書式③

新連帯保証人に対する通知書
(新連帯保証人との間の保証契約承諾書)

新連帯保証人 _____ 様

年 月 日付けをもって貴殿よりなされました別添連帯保証契約申込みに対し、連帯保証契約を締結することを承諾しましたので、通知いたします。

年 月 日

貸主 _____ 印

※別添として、「書式①別添」を添付する。