

2—(12) 転貸借関係

書式① (借地権譲渡の承諾申立て)

年 月 日

転貸承諾の申立出書(通知書)

住所

貸主 様

住所

借主 ⑩

私は、現在貴殿より下記1の土地を賃借し、その土地上に下記2の建物を所有しております。
この度、下記2の建物を下記3の者に賃貸し、それに伴い下記1の土地を下記3の者に転貸したいと思います。
つきましては、何卒ご理解の上、ご承諾頂けますようよろしくお願い申し上げます。

記

1 借 地 所 在

地 番

地 目

地 積

2 借地上に存在する建物 構 造

種 類

床面積

存続予定年数 約 年

3 転 借 人 現住所

氏 名

年 月 日

回答書(転貸について)

住所

借主 様

住所

貸主 印

回 答 書

先日、貴殿よりお送り頂いた転貸承諾の申出(通知書)につき回答いたします。
当方としては、 年 月 日限りで承諾料として金 円の支払いを受ける条件を付した上で、
申出のあった転貸を承諾いたします。

年 月 日

回答書(転貸について)

住所

借主様

住所

貸主

回 答 書

先日、貴殿よりお送り頂いた転貸承諾の申出(通知書)につき回答いたします。
当方としては、申出のあった転貸借によって、不測の不利益を被る危険性は否定できないものと判断致します。
よって、貴殿から申入れのあった転貸借は承諾致しません。