

書式① (賃料増額請求権行使の通知)

賃料増額請求通知書

時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。
ご承知のとおり、賃貸借契約に基づき、私は貴殿に対して、1ヶ月金 円 の賃料にて [物件の住所・名称] を賃貸しております。

しかしながら、近時の固定資産税をはじめとする公租公課や物価の上昇、近傍類似の建物の賃料に照らして、本賃料は不相当になるに至りました。

したがって、年 月 日分以降の賃料を1ヶ月あたり金 円に変更することとし、本書面にてお願い申し上げます。

年 月 日

住所 _____

貸主 _____ 印

住所 _____

借主 _____ 様

※横書きの場合、1頁あたり26字(句読点 括弧も1字と計算)×20行におさめる必要があります。
20行を超える場合は次頁に繰り越してください。
実際に使用の際は下線を消してください。

書式②（賃料減額請求権行使の通知）

賃料減額請求通知書

時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。
ご承知のとおり、賃貸借契約に基づき、私は貴殿から、
1ヶ月金 円 の賃料にて 〔物件の所在・
名称〕 を賃借しております。
しかしながら、近時の固定資産税をはじめとする公租
公課や物価の下落、近傍類似の建物の賃料に照
らして、本賃料は不相当になるに至りました。
したがって、年 月 日分以降の
賃料を1ヶ月あたり金 円 に変更することと
し、本書面にてお願い申し上げます。

年 月 日

住所

借主

住所

貸主 様

※横書きの場合、1頁あたり26字(句読点 括弧も1字と計算)×20行におさめる必要があります。
20行を超える場合は次頁に繰り越してください。
実際に使用の際は下線を消してください。