

②（事前のお知らせ）

年 月 日

契約更新拒絶のお知らせ

住所

借主 様

住所

貸主 印

貴殿が賃借している下記１の物件については、年 月 日に期間が満了しますが、下記３の理由により更新をいたしませんので、ご承知おきください。

記

|   |          |                                                                                                                         |
|---|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 物件の表示    | 所在地                                                                                                                     |
|   |          | 名称( )( )号室                                                                                                              |
| 2 | 契約期間     | 年 月 日から 年 月 日まで                                                                                                         |
| 3 | 更新をしない理由 | ア 貸主が自己使用する必要がある<br>イ 物件を取り壊す必要がある(工事予定時期 年 月ころ)<br>ウ 貴殿(借主)に以下の契約違反行為があったこと<br>(※具体的に記載する)<br><br>エ その他<br>(※具体的に記載する) |