

# 月次報告書

貸主 \_\_\_\_\_ 様

|    |               |
|----|---------------|
| 月分 | 年 月 日～ 年 月 日迄 |
|----|---------------|

|     |  |
|-----|--|
| 物件名 |  |
|-----|--|

## 1. 建物・施設・設備の点検

|          |  |     |   |   |   |   |   |   |         |     |
|----------|--|-----|---|---|---|---|---|---|---------|-----|
| 確認者      |  | 巡回日 | / | / | / | / | / | / | 異常箇所の有無 | 有 無 |
| 異常の状況報告： |  |     |   |   |   |   |   |   |         |     |

## 2. 修繕の依頼

| 修 繕 依 頼 者 | 修 繕 の 依 頼 内 容 | 確認 | 現 状 及 び 対 処 方 法 |
|-----------|---------------|----|-----------------|
| 様         |               | 日  |                 |
| 様         |               | 日  |                 |
| 様         |               | 日  |                 |

## 3. 修繕の報告

| 修 繕 の 内 容 | 施工業者名 | 工事日 | 終了確認 | 修繕費の請求先 |
|-----------|-------|-----|------|---------|
|           |       |     |      |         |
|           |       |     |      |         |
|           |       |     |      |         |

## 4. 定期メンテナンス作業報告

| 区 分 | 実 施 業 者 名 | 作 業 内 容 | 確 認 | 備 考 |
|-----|-----------|---------|-----|-----|
|     |           |         |     |     |
|     |           |         |     |     |
|     |           |         |     |     |

5. 苦情

|               |
|---------------|
| 苦情の内容及び対処の報告： |
|               |

6. 清掃報告

|        |   |       |   |       |   |       |   |   |
|--------|---|-------|---|-------|---|-------|---|---|
| 実施業者名  |   | 実施日   | / | /     | / | /     | / | / |
| 清掃業務内容 | ① | (月 回) | ② | (月 回) | ③ | (月 回) |   |   |

7. 備考及び当社連絡欄

|  |
|--|
|  |
|--|

管理業者名 \_\_\_\_\_ ㊞