

入退去時の物件状況及び原状回復確認リスト

物件名			住戸番号						
所在地			T E L						
借主氏名			貸主氏名						
契約日 年 月 日		入居日 年 月 日		退去日 年 月 日					
転居先住所			転居先 T E L						
場所	箇 所	入 居 時		退 去 時					
		損耗	具体的な状況	損耗	具体的な状況	修繕	交換	負担	
玄 関 ・ 廊 下	天井	有・無		有・無		要	不	要	不
	壁	有・無		有・無		有	無	有	無
	床	有・無		有・無		有	無	有	無
	玄関ドア	有・無		有・無		有	無	有	無
	鍵	有・無		有・無		有	無	有	無
	チャイム	有・無		有・無		有	無	有	無
	下駄箱	有・無		有・無		有	無	有	無
	照明器具	有・無		有・無		有	無	有	無
台 所 ・ 食 堂 ・ 居 間	天井	有・無		有・無		要	不	要	不
	壁	有・無		有・無		有	無	有	無
	床	有・無		有・無		有	無	有	無
	流し台	有・無		有・無		有	無	有	無
	吊戸棚	有・無		有・無		有	無	有	無
	換気扇	有・無		有・無		有	無	有	無
	給湯機器	有・無		有・無		有	無	有	無
	コンロ	有・無		有・無		有	無	有	無
	照明器具	有・無		有・無		有	無	有	無
	給排水	有・無		有・無		有	無	有	無
浴 室	天井・壁・床	有・無		有・無		要	不	要	不
	ドア	有・無		有・無		有	無	有	無
	風呂釜	有・無		有・無		有	無	有	無
	浴槽	有・無		有・無		有	無	有	無
	シャワー	有・無		有・無		有	無	有	無
	給排水	有・無		有・無		有	無	有	無
	照明・換気扇	有・無		有・無		有	無	有	無
洗 面 所	天井・壁・床	有・無		有・無		要	不	要	不
	ドア	有・無		有・無		有	無	有	無
	洗面台	有・無		有・無		有	無	有	無
	洗濯機置場	有・無		有・無		有	無	有	無

場所	箇所	入居時		損耗	具体的な状況	修繕		交換		負担	
		損耗	具体的な状況			要	不	要	不	要	不
洗面所	給排水	有・無		有・無							
	照明器具	有・無		有・無							
トイレ	天井・壁・床	有・無		有・無							
	ドア	有・無		有・無							
	便器	有・無		有・無							
	水洗タンク	有・無		有・無							
	照明・換気扇	有・無		有・無							
個室	天井	有・無		有・無							
	壁	有・無		有・無							
	床	有・無		有・無							
	間仕切り	有・無		有・無							
	押入・天袋	有・無		有・無							
	外回り建具	有・無		有・無							
	照明器具	有・無		有・無							
個室	天井	有・無		有・無							
	壁	有・無		有・無							
	床	有・無		有・無							
	間仕切り	有・無		有・無							
	押入・天袋	有・無		有・無							
	外回り建具	有・無		有・無							
	照明器具	有・無		有・無							
個室	天井	有・無		有・無							
	壁	有・無		有・無							
	床	有・無		有・無							
	間仕切り	有・無		有・無							
	押入・天袋	有・無		有・無							
	外回り建具	有・無		有・無							
	照明器具	有・無		有・無							
その他	エアコン	有・無		有・無							
	スイッチ・コンセント	有・無		有・無							
	カーテンレール	有・無		有・無							
	バルコニー	有・無		有・無							

(備考)

☆ 入居時 上記の通り物件各箇所の状況について点検し、確認しました。

年 月 日

年 月 日

借主氏名 貸主氏名

年 月 日

管理業者名及び

確認担当者氏名

☆ 退去時 上記の通り物件各箇所の状況について点検し、確認しました。

年 月 日

年 月 日

借主氏名 貸主氏名

年 月 日

管理業者名及び

確認担当者氏名