



＜全宅管理マガジン＞ Vol.20 (2012.11)



トピックス1：会員研修会の開催について

本会では、会員企業従業者の資質の向上を図るため、平成24年度会員研修会を下記のとおり開催いたします。(開催時間は、午後1時から4時を予定しております。)

日 程	開 催 地	会 場
11月 2日 (金)	沖縄県那覇市	沖縄県不動産会館
11月 9日 (金)	愛知県名古屋市	A P名古屋
11月 16日 (金)	宮城県仙台市	ハーネル仙台
11月 22日 (木)	大阪府大阪市	チサンホテル新大阪
11月 27日 (火)	石川県金沢市	石川県不動産会館
12月 6日 (木)	北海道札幌市	北海道自治労会館
12月 13日 (木)	香川県高松市	アルファあなぶきホール
1月 17日 (木)	広島県広島市	R C C 文化センター
1月 23日 (水)	東京都千代田区	よみうりホール
1月 25日 (金)	福岡県福岡市	アクロス福岡

研修会テーマは、「賃貸住宅標準契約書の改訂と全宅管理書式における対応について」「賃貸媒介業務と管理業務の違いについて」「今後の法改正の動向について」「賃貸管理業務の現場から」(※)で、各講師が解説いたします。

※「賃貸管理業務の現場から」の詳細な講演テーマは、下記のとおり。

沖縄・愛知・大阪・福岡会場・・・「東日本大震災から学ぶ管理業者の危機管理とは」

宮城・北海道・東京会場・・・「賃貸管理業の今後の行方」

石川・香川・広島会場・・・「中小不動産会社の賃貸管理業務の現状と対策」

つきましては、全会員宛に受講案内を10月上旬に発送いたしますので、内容をご確認下さいますようお願い申し上げます。紛失された方は、本会専用ページの会員専用ページの「協会からのお知らせ」よりダウンロード下さい。多くの方々のご参加をお待ちしております。

■会員専用ページをご覧いただくには、会員個別のユーザーID・パスワードが必要になります。ご不明の方は下記【お問い合わせ先】までご連絡下さい。

トピックス3：電話法律相談（無料・要予約）のご案内

本会顧問弁護士による賃貸管理に関する電話法律相談を、毎週月曜日（休日の場合は翌日）13～16時に「完全事前予約制」で実施いたします。

事前予約方法、休止日等につきましては、本会ホームページの「電話法律相談のご案内」（TOPページ右側のバナー）でご確認下さい。

※ご注意・・・ご相談は1日1回、時間は1回15分、内容は1回につき1件でお願いします。

【11月の法律相談日】5日（月）、12日（月）、19日（月）、26日（月）

【問い合わせ先】一般社団法人全国賃貸不動産管理業協会 事務局

〒101-0032 東京都千代田区岩本町2-6-3 全宅連会館

（電話）03-3865-7031 （FAX）03-5821-7330 （Eメール）zentakukanri@bz01.plala.or.jp

（ホームページ）<http://www.chinkan.jp/> ※全国賃貸不動産管理業協会で検索下さい。