



＜全宅管理マガジン＞ Vol.19 (2012.10)



トピックス1：会員研修会の開催について

本会では、会員企業従業者の資質の向上を図るため、平成24年度会員研修会を下記のとおり開催いたします。(開催時間は、午後1時から4時を予定しております。)

日 程	開 催 地	会 場
11月 2日 (金)	沖縄県那覇市	沖縄県不動産会館
11月 9日 (金)	愛知県名古屋市	A P名古屋
11月 16日 (金)	宮城県仙台市	ハーネル仙台
11月 22日 (木)	大阪府大阪市	チサンホテル新大阪
11月 27日 (火)	石川県金沢市	石川県不動産会館
12月 6日 (木)	北海道札幌市	北海道自治労会館
12月 13日 (木)	香川県高松市	アルファあなぶきホール
1月 17日 (木)	広島県広島市	R C C 文化センター
1月 23日 (水)	東京都千代田区	よみうりホール
1月 25日 (金)	福岡県福岡市	アクロス福岡

研修会テーマは、「賃貸住宅標準契約書の改訂について」「賃貸媒介業務と管理業務の違いについて」「今後の法改正について」「賃貸管理業務の現場から」で、各講師が解説いたします。

つきましては、全会員宛に受講案内を10月上旬に発送いたしますので、到着次第、内容をご確認下さいますようお願い申し上げます。多くの方々のご参加をお待ちしております。

トピックス2：入居者与信システム等、賃貸管理業務支援ソフトのご紹介について

本会では、平成24年7月より新たなサポート事業として、アークシステムテクノロジーズ㈱が運営する「CIZクレジットインフォメーション」(入居者与信システム)と「CIZ宅建保証」(家賃保証システム)と、㈱リアルプロ・ホールディングスが製作した賃貸管理業務支援ソフト「賃貸管理サポート2012」(月次管理ソフト)と「賃貸住宅事業収支計算ソフトPRO2012」(収支計算ソフト)を推奨商品としてご紹介しております。

上記の商品内容や利用方法については、本会ホームページTOPに各社のホームページへのリンクを貼り付けておりますのでご確認下さい。

トピックス3：電話法律相談（無料・要予約）のご案内

本会顧問弁護士による賃貸管理に関する電話法律相談を、毎週月曜日（休日の場合は翌日）13～16時に「完全事前予約制」で実施いたします。

事前予約方法、休止日等につきましては、本会ホームページの「電話法律相談のご案内」(TOPページ右側のバナー)でご確認下さい。

【10月の法律相談日】1日(月)、9日(火)、15日(月)、22日(月)、29日(月)

【問い合わせ先】一般社団法人全国賃貸不動産管理業協会 事務局

〒101-0032 東京都千代田区岩本町2-6-3 全宅連会館

(電話) 03-3865-7031 (FAX) 03-5821-7330 (Eメール) zentakukanri@bz01.plala.or.jp

(ホームページ) <http://www.chinkan.jp/> ※全国賃貸不動産管理業協会で検索下さい。