



新年のご挨拶

『「住まう」に、寄りそう。』を目指して

一般社団法人
全国賃貸不動産管理業協会
会長 佐々木正勝

謹んで新年のご挨拶を申し上げます。

会員各位におかれましては、お健やかに新年をお迎えることと大慶に存じます。

昨年は、関係各位におかれましては、全宅管理の各種事業に深いご理解とご協力をいただき、円滑な組織運営ができましたことに衷心より感謝申し上げます。

今年度、定時社員総会終了後に「経営戦略説明会」を開催いたしました。令和3年に賃貸住宅管理業法が施行され、賃貸管理が新しいステージへ向かう中、これまで賃貸不動産管理業の「標準化」「適正化」を推進してきた全宅管理の理念や、今後の目指すべき方向についてプレゼンテーションを行いました。この活動が各メディアに多数取り上げられる等、大きな反響があり、現在は本会HPのインターネット・セミナーにおいて内容を動画で公開しております。

また、7・8月に本会CMをテレビ番組配信サービス「TVer」にて放映し、約100万回再生されました。会員

の皆様には、CMで紹介しております「のぼり旗」を送付しており、店頭に掲げていただくことで賃貸管理を任せられるお店であることを、オーナー様や入居希望者にPRできます。本会では、今後も積極的なプロモーション活動を行ってまいります。

私たちのスローガン『「住まう」に、寄りそう。』を会員の皆様とともに実践してきた成果として、会員数は年々増加し、12月時点で6800社を超えております。

そのような中、昨年は奈良県・島根県・佐賀県・宮崎県支部が設立、徳島県支部の設置も承認され、来年度からは全国36支部体制となります。今後も強靱な組織の確立に向けた事業展開を図るとともに、更なる賃貸不動産管理業の適正化に向け、国土交通省等関係機関とも協議を重ねてまいります。

最後に、皆様方の益々のご繁栄とご健勝をお祈り申し上げます。新年のご挨拶とさせていただきます。