
誰でも簡単に使え、利用継続率90%を誇る画期的なシステム クラウド賃貸管理ソフト『ReDocS (リドックス)』の提供開始について

日頃、本会の会務運営にご理解とご協力を賜り誠にありがとうございます。

私ども一般社団法人 全国賃貸不動産管理業協会（以下、全宅管理）は、賃貸不動産管理に係わる業務の効率化と平準化を図る観点から会員様向けに新たなクラウド賃貸管理ソフト『ReDocS』の提供を開始致します。

ReDocSの画面イメージ



【経緯と背景】

クラウド賃貸管理ソフトについては、全宅管理では既に「業務支援システム」を提供しておりますが、これまでの業務支援システムは主に商業施設やビル管理を行う為のシステムをもとに構成されている為、高機能である反面、多くの会員様にとっては馴染みが薄く、使いこなすまでに時間が掛かるとの課題がございました。

そこで、賃貸管理の現場目線から「誰でも簡単に使えて便利」なシステムとして評判の『ReDocS』を全宅管理会員様用にカスタマイズし、提供する運びとなりました。

【主な特徴 ～なぜ ReDocS が日本各地の不動産会社に使われるのか～】

① 実際の賃貸管理業務の流れに沿ったサポートを実現

募集、入居者対応、家賃管理、更新、送金明細、月次報告、解約など実際に賃貸管理業務を行う際の流れに沿って**必要な機能が全て網羅**されています。

② シンプルで使いやすく、誰でも利用しやすい操作性

担当者でないと使えなかったり、覚えるのに半年ほどかかるようなシステムでは、どんなに高機能でも意味がありません。ReDocS は特別な知識がなくてもフォームに沿って入力していただくだけで**誰でも簡単に**使いこなす事ができます。

③ 利用場所や利用端末にとらわれないクラウドの活用

インターネットブラウザさえあればどのPCからでも利用する事が出来ます。**複数名での同時操作・同時ログインも可能**です。

④ 圧倒的な低価格によるコストパフォーマンス

クラウド技術を活用する事により、他社製品と比べて圧倒的な低価格での提供を可能

としています。もちろん「安かろう悪かろう」ではなく、様々な利用者の方々から多くの**満足の声**が上がっています。

⑤ 手厚いサポート体制

導入時の操作に関するお問い合わせや相談はもちろん、30日の無料お試し期間中でも電話・メールによる手厚いサポートを**無料**で受ける事が出来ます。(電話サポートは平日10:00~18:00までの対応です)

【料金プラン表(税込)】

ライトプラン	スタンダードプラン	ミドルプラン	アドバンスプラン	個別見積もり
2,980円/月額 まずはここから	4,300円/月額 全宅管理会員限定	6,980円/月額 本格的に使いたい	12,480円/月額 もっと使い倒したい	個別見積もり 自社規模に合わせて
登録可能区画 100区画	登録可能区画 250区画	登録可能区画 500区画	登録可能区画 1,000区画	登録可能区画 1,000区画以上
登録可能オーナー数 100人	登録可能オーナー数 250人	登録可能オーナー数 500人	登録可能オーナー数 1,000人	登録可能オーナー数 1,000人
データ保持期間 無制限	データ保持期間 無制限	データ保持期間 無制限	データ保持期間 無制限	データ保持期間 無制限

※区画とは、「貸室」「駐車場」「バイク置き場」「駐輪場」が対象です。

※プランごとに利用できる機能に違いはなく、登録できる区画数によって料金が異なる料金体系となっています。

※ご利用の際は6か月か1年契約か選択出来ます。

【全宅管理の会員特典】

- ① 初期費用が49,800円→**39,800円に減額**されます。
- ② 全宅管理が提供している契約書式から**利用頻度が高い書式と連動**するよう準備中。
- ③ **スタンダードプランの設定** (全宅管理の会員様以外はスタンダードプランの適用はございません。)

【システムに関する詳細のご確認 (30日間の無料お試し)】

ご利用を検討頂くに際して、30日間の無料体験期間やデモ機能なども備わっており、ソフトの機能や操作性について事前にご確認頂く事が可能です。

ご希望の方は、こちらのリンク先 (<https://theredocs.com/>) よりご確認下さい。

【申込方法】

次ページをご確認下さい。

申込方法の詳細と諸注意について

30日間の無料体験等の後に、正式に ReDocS のご利用を開始する際には、下記の通り、備考欄に「全宅管理の会員である事」が分かるように明記して下さい。

●ReDocS 利用開始申込フォームの抜粋

利用プラン 必須 (?)	<input checked="" type="radio"/> ライトプラン <input type="radio"/> ミドルプラン <input type="radio"/> アドバンスプラン
電話サポート 任意 (?)	<input type="checkbox"/> アカウント作成後、まずは連絡が欲しい。
備考欄 任意 (?)	<p>(記載例)</p> <p>全宅管理の会員です。</p>
<input type="checkbox"/> 利用規約と個人情報保護方針に同意し、手続きを続行します。	
<input type="button" value="送信する"/>	

※管理戸数が101～250戸までの会員様は、利用プランの中でどれか1つのプランを選択した上で、備考欄に「スタンダードプランが適用される」事も併せて記載した上で、お申込み下さい。

【本件に関する問合せ先】

一般社団法人 全国賃貸不動産管理業協会 事務局

電話：03-3865-7031 Mail：zentakukanri@bz01.plala.or.jp

【ReDocS の詳細に関する問い合わせ先(平日10:00～18:00)】

Bambooboy 株式会社

電話：03-5913-8622 Mail：info@bambooboy.net