



なりたい私に、
一歩前進
この2日間が
合格への近道

合格率
UP!

11月17日 試験合格に向けた

賃貸不動産 経営管理士 講習2019

賃貸不動産経営管理士講習とは…

本講習は賃貸管理のプロフェッショナル『賃貸不動産経営管理士』資格の取得に向けた試験学習の場であり、賃貸管理業務に必要な専門知識の習得と実務能力を高めるための講習です。

講習概要

講習開催地域及び日程 33地域47会場で開催 2019年6月4日(火)～9月18日(水) ※詳細は当協議会ホームページで確認してください。

北海道エリア	関東エリア	甲信越エリア	近畿エリア	四国エリア
北海道 6/11・12 8/6・7	茨城 7/9・10 栃木 6/25・26 埼玉① 7/11・12 埼玉② 7/11・12 千葉 9/3・4 東京 6/5・6 8/21・22 9/10・11 9/12・13 9/17・18 神奈川 8/7・8 9/3・4	新潟 8/21・22 長野 7/9・10 富山 6/13・14 石川 7/23・24	京都 6/5・6 9/17・18 大阪 8/26・27 8/27・28 9/17・18 兵庫 7/23・24	香川 6/4・5 高知 9/4・5
東北エリア	東海エリア	中国エリア	九州エリア	沖縄エリア
青森 9/11・12 岩手 7/30・31 宮城 6/13・14 9/12・13 秋田 7/18・19 山形 7/11・12 福島 8/29・30	静岡 6/13・14 愛知 8/21・22 9/5・6 三重 8/27・28	島根 7/18・19 岡山 9/5・6 広島 8/7・8 8/27・28 山口 8/20・21	福岡 7/23・24 9/10・11 長崎 6/24・25 熊本 8/22・23	沖縄 7/23・24

カリキュラム 賃貸不動産経営管理士公式テキストを使用した講習 (2日間、映像での講義)

1日目	2日目
受付 9:20～/講義 9:40～17:30	受付 8:50～/講義 9:05～17:30
<ul style="list-style-type: none"> ● 賃貸管理総論 ● 賃貸住宅管理業者登録制度 ● 管理業務の受託/借主の募集 ● 賃貸借契約に関する知識 	<ul style="list-style-type: none"> ● 管理実務 ● 建物設備の知識 ● 賃貸業への支援業務(証券化、保険、相続) ● 修了証配布

料金 受講料 17,820円(税込)

※別途テキストの購入が必要です。

申込方法 当協議会ホームページより

<http://www.chintakanrishi.jp>

※会場ごとに締切日が異なります。 ※定員に達し次第締め切ります。

対象 どなたでも受講できます。

講習受講のメリット

4問免除

を受けられる!

本講習を修了する事で4問免除を受けることができ、全40問90分の試験が、実質36問90分の試験となります。



効率学習

試験の要所を押さえた指導!

経験豊富な講師陣が重要な箇所を抜粋して教えることで、全1,000頁を超える公式テキストを独学で読み解くよりも、効率的に学習ができます。

公式テキストの詳細は裏面へ→



講習についての詳細、お申込みは当協議会ホームページから▶ <http://www.chintakanrishi.jp>

講習のお申し込みをご希望の方で、ホームページをご覧になれない方は、当協議会受付センターへご連絡ください。TEL:04-7170-5520 FAX:050-3153-0865



[主催]

一般社団法人 賃貸不動産経営管理士協議会

[構成団体]

公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

公益社団法人 全日本不動産協会

賃貸不動産経営管理士とは

賃貸住宅の管理に関する知識・技能・倫理観を持った専門家です。

不動産管理の重要性が高まっている中、賃貸住宅管理の部門において重要な役割を担う資格です。

賃貸不動産経営管理士の業務



オーナー



賃貸不動産経営管理士



入居者

法制度に基づく専属業務・役割

国土交通省告示「賃貸住宅管理業者登録制度」

賃貸不動産経営管理士の設置義務

「登録業者は事務所ごとに1名以上の賃貸不動産経営管理士等[※]の設置」が義務付けられています。(規程7条)

※等とは、6年以上の実務経験者を含む

サブリース原契約時の重要事項説明の徹底

賃貸不動産経営管理士等[※]はサブリース原契約成立までに、オーナーに対して重要事項の説明を行わなければなりません。(準則8条)

※等とは、6年以上の実務経験者を含む

住宅宿泊事業法(民泊新法)

住宅宿泊管理業者の登録

住宅宿泊管理事業を行うためには賃貸不動産経営管理士等[※]の登録を受けている必要があります。(同法22条)

※住宅の取引又は、管理に関する2年以上の実務経験を有するもの等

賃貸不動産経営管理士は不動産管理を行う上で必要不可欠な存在

賃貸不動産経営管理士試験概要

試験日

2019年
11/17日

13:00~14:30(90分間)

受験申込期間

2019年 **8/16**金 ▶ **9/26**木 (消印有効)

※資料請求・受験申込は当協議会ホームページから行えます。※資料請求は9/24(火)まで

受験料

12,960円(税込)

公式テキストのご紹介

試験範囲を網羅、
試験の為だけでなく
実務書として利用可。

主な改正点

住宅宿泊事業法(民泊新法)、
住宅セーフティネット法、
税制改正、相続などを追加

発売日

2019年3月末

価格

3,980円(税込)

購入方法

協議会ホームページより
購入が可能です。

賃貸不動産管理の
知識と実務 改訂4版
一般社団法人 賃貸不動産経営管理士協議会
賃貸不動産経営管理士公式テキスト



試験についての詳細、お申込みは当協議会ホームページから ▶ <http://www.chintaikanrishi.jp>

講習のお申し込みをご希望の方で、ホームページをご覧になれない方は、当協議会受付センターへご連絡ください。TEL:04-7170-5520 FAX:050-3153-0865

