

平成25年度 会員研修会のご案内

～よく分かる!!失敗しない為の管理会社のリスクマネジメントとは?～

拝啓 時下益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

さて本会が企画・運営しております会員様限定の研修会を本年度も開催致します。
日常の業務にお役立て頂ける内容になっておりますので、ふるって受講頂きますよう
ご案内申し上げます。 敬具

1. 受講資格

一般社団法人 全国賃貸不動産管理業協会会員企業に従事する者
※会員ごとの参加人数の制限はございません。

2. 受講条件

今年度は『賃貸不動産管理業務マニュアル』をテキストとして使用します。
受講者1名様つきに1冊のマニュアルをご用意頂く必要がございます。

■ 既にマニュアルをお持ちの方

→ 新たにご購入頂く必要はございません。当日、必ずご持参下さい。

■ マニュアルをお持ちでない方

→ マニュアルをご購入頂きます(3,150円・税込+送料800円)。別紙による
研修会への申込が完了次第、追ってマニュアル及び請求書をお送り
致します。お買い上げ頂いたマニュアルを当日必ずご持参下さい。

当日、マニュアルを忘れた場合、会場で改めてご購入頂くことになりますのでご注意ください!

3. 開催時間

13:30～16:00 (受付開始は12:30より)

※開催日、会場のご案内は別紙をご確認下さい。

4. 研修内容

『賃貸不動産管理業務マニュアル』の発刊を記念した実務研修です。講師は
実務に精通した本会の役員となります。

講演テーマ① 「空室対策について」

近年、最も頭を悩ませるのが空室率の高さです。空室をどう埋めるのか?リフォーム・リノベーションを貸主にどう提案すべきか?など、実務家はそのヒントを解説します!!

講演テーマ② 「賃料滞納への対応について」

賃貸管理業務の中でも賃料滞納者への対応は特に知識と経験が必要な業務です。
適切かつ効果的な対応方法について実務家がアドバイスします!!

講演テーマ③ 「入居者間トラブルについて」

騒音などの入居者間トラブルは法的にも解決しにくい厄介な問題です。
入居者同士の円満な居住空間を維持する為の方法や予防策をご紹介します!!

※講演終了後、質疑応答のお時間を設けております。

●お問い合わせ

※ 研修会のお申込みは別紙をご確認下さい



全宅管理

一般社団法人 全国賃貸不動産管理業協会

〒101-0032東京都千代田区岩本町2-6-3 Tel:03(3865)7031

ホームページ <http://www.chinkan.jp>

■ 申込手順

1. 下記の日程の中から希望会場の「申込」欄に○を付ける。
2. 受講者情報を記入する。(会員番号、FAX番号、マニュアルの申込部数は忘れずに ※会員番号は協会HPの「会員ログイン」で検索できます。)
3. 上記FAX番号宛てに送信する。
4. 後日本会から受講票をFAXにてご送付いたします。当日は受講票とマニュアルを必ずご持参下さい。

1. 日程(全会場13:30～16:00で開催。受付開始は12:30より)

➡ 申込希望地に○を付けて下さい。

申込	開催日	会 場		定 員	申込締切
	8月30日(金)	北海道	北海道自治労会館 札幌市北区北六条西7丁目5番地の3	100	8月20日(火)
	9月12日(木)	福 岡	福岡県不動産会館 福岡市東区馬出1-13-10	60	9月2日(月)
	9月20日(金)	宮 城	宮城県不動産会館 仙台市青葉区国分町3丁目4番18号	60	9月10日(火)
	10月2日(水)	東 京	エステック情報ビル 新宿区西新宿1-24-1 21階	130	9月20日(金)
	10月10日(木)	岡 山	岡山県不動産会館 岡山市北区駅前町2丁目5-28	50	9月30日(月)
	10月30日(水)	大 阪	チサンホテル新大阪 大阪市淀川区西中島6-2-19	80	10月21日(月)
	10月31日(木)	京 都	メルパルク京都 京都市下京区東洞院通七条下ル東塩小路町676番13	60	10月21日(月)
	11月8日(金)	神奈川	神奈川県不動産会館 横浜市中区住吉町6-76-3	150	10月29日(火)
	11月22日(金)	兵 庫	兵庫県不動産会館 神戸市中央区北長狭通5丁目5番26号	80	11月12日(火)
	11月29日(金)	愛 知	AP名古屋 名古屋市中村区名駅 4-10-25 IMAビル7階	60	11月19日(火)
	12月6日(金)	鹿児島	鹿児島県不動産会館 鹿児島市上之園町24-4	50	11月26日(火)

※1) 各会場とも申し込みが定員に達し次第、先着順で締切りとなります。お早目にお申込下さい。

2. 受講者情報

本年度の研修会では『賃貸不動産管理業務マニュアル』(3,150円・税込)をテキストとして使用します。受講者1名様につき1冊のテキストが必要ですので、お持ちでない方の必要部数を下記申込部数欄にご記入ください。

会員番号(ユーザーID)				申 込 日	平成	年	月	日	
所在地	〒								
フリガナ				TEL					
会社名				FAX(※必須)					
受講者氏名	①	②		③					
図書コード 3082	賃貸不動産管理業務マニュアル(3,150円・税込) + 送料800円				申込部数				部

※本年度の研修会では本会発行の「賃貸不動産管理業務マニュアル」(1部 3,150円)をテキストとして使用します。上記申込部数分のマニュアルと請求書を、後日ご送付させていただきます。

- ### 3. 注意点
- ・受講者が4名以上の場合は、本用紙をコピーしてお使い下さい。
 - ・申込み後に研修会ご出席をキャンセルされた場合でもテキスト代の返金は出来ません。
 - ・ご記入頂いた情報は、この度の研修会以外には利用致しません。
 - ・テキストの発送・請求は(株)大成出版社が行います。

出版社発送コード: 7212046